

陕西省地震局大门维修改造 工程

工程量清单

招 标 人： _____ (单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____ (签字或盖章)

工程造价咨询
或招标代理人： _____ (单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____ (签字或盖章)

编 制 人： _____ (造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____ (造价人员签字盖专用章)

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除工程		
1	BB001	外墙面块料拆除 [项目特征] 1. 原外墙面块料拆除 2. 基层龙骨拆除 3. 拆除垃圾清运	m ²	141.21
2	BB002	原吊顶拆除 [项目特征] 1. 原吊顶面层拆除 2. 吊顶龙骨拆除 3. 拆除垃圾清运	m ²	93.37
3	BB007	蘑菇石墙面混凝土基层拆除 [项目特征] 1. 蘑菇石墙面混凝土基层拆除 2. 厚度:8cm 3. 拆除垃圾清运	m ²	41.57
4	BB003	原铝塑板拆除 [项目特征] 1. 原外墙面铝塑板拆除 2. 拆除垃圾清运	m ²	97.3
5	BB004	原窗户拆除 [项目特征] 1. 门卫室原外窗拆除 2. 拆除垃圾清运	樘	1
6	BB005	门拆除 [项目特征] 1. 原门拆除 2. 拆除垃圾清运	樘	1
		装修工程		
7	BB006	原不锈钢包柱抛光翻新 [项目特征] 1. 原不锈钢包柱抛光翻新	m ²	11.93
8	020507001001	外立面水包砂 部位：外立面 注：暂定仿石漆材料单价20元/kg [项目特征] 1. 打胶、成品：用专用胶水在仿石的边缘打胶，增加仿石的立体感和美观度 2. 滚罩面漆：用羊毛滚筒或喷枪均匀地滚涂罩面清漆，提高仿石漆的防水、防污、防紫外线等性能 3. 滚封面漆：用羊毛滚筒或喷枪均匀地滚涂封闭清漆，增加仿石漆的光泽度和耐候性能 4. 打磨、修补：用细水磨砂打磨仿石漆表面，除去毛刺、浮灰等。修补喷涂不均匀或有缺陷的部分 5. 喷涂仿石漆主涂（3次）：用专用喷枪均匀地喷涂水包砂多彩仿花岗岩涂料，口径一般在	m ²	260.42

分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 5-4.0毫米，所有阳角为圆角 6. 封闭非喷涂部分：用塑料薄膜或纸板等材料封闭非喷涂部分，防止喷涂时产生飞溅或雾化 7. 滚涂着色底漆：用羊毛滚筒或喷枪均匀地滚涂着色底漆，与仿石漆的颜色相近或相同，为仿石漆提供底色 8. 滚涂界面剂：用羊毛滚筒或喷枪均匀地滚涂专用界面剂，增强基层与涂料之间的粘结力 9. 打磨、淋水、撕带：用水磨砂打磨腻子表面，除去毛刺、浮灰等。用清水淋湿墙面，增加涂料的附着力。撕掉胶带和固带，露出仿石的边缘 10. 批刮柔性腻子（找平）：用柔性腻子在砂浆腻子外批刮一层，厚度约为1-2毫米，使其表面平整光滑 11. 批刮砂浆腻子（造型）：用砂浆腻子在胶带内批刮出仿石的造型，厚度约为2-3毫米，使其表面呈现出凹凸不平的效果 12. 固带、护角：用专用固带粘贴在胶带的边缘，增加胶带的粘性和稳定性。在墙角处用护角条保护墙角 13. 分格、弹线、贴厚质胶带：在墙面上分格、弹线，用厚质胶带贴出仿石的边缘，保护非喷涂部分 14. 抗裂砂浆一道 15. 基层清理 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料		
9	020507001002	刷喷涂料 部位：过道顶面 [项目特征] 1. 喷涂防水乳胶漆（颜色甲方定） 2. 基层清理 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m ²	104.28
10	020507001003	刷喷涂料 部位：门卫室挑檐顶面 [项目特征] 1. 原始顶面刷白色外墙涂料 2. 基层清理 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m ²	8.04
11	020302002001	格栅吊顶 [项目特征]	m ²	85.09

措施项目清单

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

措施项目清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：门卫室-装饰装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	BB001	原内墙面、顶面粉刷层拆除 [项目特征] 1. 原内墙面、顶面粉刷层拆除 2. 拆除垃圾清运	m ²	130.25
2	BB002	原窗户拆除 [项目特征] 1. 门卫室原外窗拆除 2. 拆除垃圾清运	樘	3
3	BB003	门拆除 [项目特征] 1. 原门卫室门拆除 2. 拆除垃圾清运	樘	3
4	020506001001	抹灰面油漆 部位：墙面 [项目特征] 1. 乳胶漆一底两道 2. 腻子刮面砂纸打磨光滑 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m ²	105.31
5	020506001002	抹灰面油漆 部位：顶面 [项目特征] 1. 乳胶漆一底两道 2. 腻子刮面砂纸打磨光滑 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m ²	24.94
6	020402003001	金属地弹门 注：暂定综合单价1200元/樘 [项目特征] 1. 门类型：定制铝合金边框玻璃地弹门 2. 框材质、外围尺寸：900*2100mm [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
7	020402001001	钛镁合金门 注：暂定综合单价1100元/樘 [项目特征] 1. 门类型：钛镁合金门 2. 扇材质、外围尺寸：900*2100mm [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1

分部分项工程量清单

工程名称：门卫室-装饰装修工程

专业：土建工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
8	020401006001	木质防火门 注：暂定综合单价1500元/樘 [项目特征] 1. 门类型：木质甲级防火门 2. 框截面尺寸、单扇面积：900*2100mm [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
9	020406002004	断桥铝合金窗 注：暂定综合单价820元/m² [项目特征] 1. 窗类型：断桥铝合金窗 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	m²	4.65
10	020406002003	断桥铝合金弧形窗 注：暂定综合单价2800元/樘 [项目特征] 1. 窗类型：断桥铝合金弧形窗 2. 框材质、外围尺寸：2185*1500mm [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
11	020409003001	石材窗台板 [项目特征] 1. 窗台板材质、规格、颜色：2cm厚人造石英石窗台板 2. 部位：办公区窗户处、仓库窗户处 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 窗台板制作、安装 4. 刷防护材料、油漆	m	3.1
12	020409003002	石材窗台板 [项目特征] 1. 窗台板材质、规格、颜色：2cm厚人造石英石窗台板 2. 部位：弧形窗处 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 窗台板制作、安装 4. 刷防护材料、油漆	m	2.2

措施项目清单

工程名称：门卫室-装饰装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

措施项目清单

工程名称：门卫室-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

